

PRZEDMIAR ROBÓT POZNAŃ UL. PRĄDZYŃSKIEGO 56

NAZWA INWESTYCJI : REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO W POZNANIU PRZY ULICY PRĄDZYŃSKIEGO 56
ADRES INWESTYCJI : Ul. Prądzyńskiego 56, 61-528 Poznań
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
ADRES INWESTORA : Ul. Prądzyńskiego 56, 61-528 Poznań
BRANŻA : **Architektoniczno - Budowlana**
DATA OPRACOWANIA : 15.11.2019r.

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Przedmiar robót jest pomocniczym elementem dokumentacji przetargowej.
2. Podstawą do obliczenia ceny ofertowej jest dokumentacja projektowa, wizja Oferenta na miejscu robót oraz z uzgodnienia i wyjaśnienia udzielone na zapytania Oferentów.
3. Wskazane katalogi wycen nie są obowiązujące przy wyliczeniu ceny i nie stanowią podstawy do rozliczeń oraz weryfikacji zakresu i technologii wykonania robót. Cena jednostkowa musi zawierać wszelkie prace pozwalające na wykonanie danego zakresu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, nawet gdy wykonanie dodatkowych robót nie wynika z opisu pozycji.
4. Podstawę prawną wyliczenia ceny stanowi - Ustawa z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. poz. 915),

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.11.2019r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	DACHY	1	39
1.1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze	1	12
1.2	Kominy	13	19
1.3	Oczyszczenie i impregnacja więźby	20	21
1.4	Dach ceramiczny pokrycie	22	29
1.5	Dachy pokrycie bitumiczne	30	33
1.6	Obróbki blacharskie	34	37
1.7	Wywóz odpadów	38	39
2	TERMOIZOLACJA STROPU	40	46
2.1	Rozbiórki	40	42
2.2	Wykonanie izolacji termicznej	43	45
2.3	Wywóz odpadów	46	46
3	STOLARKA	47	64
3.1	Demontaże	47	51
3.2	Stolarka drzwiowa nowa	52	53
3.3	Stolarka okienna nowa	54	59
3.4	Stolarka drzwiowa i okienna renowacja konserwatorska	60	64
4	IZOLACJA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH	65	86
4.1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze	65	77
4.2	Roboty zasadnicze	78	86
5	REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ	87	113
5.1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze	87	97
5.2	Prace zasadnicze	98	113
6	TERMOMODERNIZACJA ELEWACJI OFICYNY	114	149
6.1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze	114	127
6.2	Przełożenie instalacji elektrycznej	128	135
6.3	Roboty zasadnicze	136	149
7	REMONT ELEWACJI ŚCIANY BOCZNEJ ORAZ NIECZYNNEJ KLATKI SCHODOWEJ OFICYNY	150	160
7.1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze	150	156
7.2	Prace zasadnicze	157	160
8	REMONT PIWNICY	161	168
8.1	Rozbiórki	161	164
8.2	Prace zasadnicze	165	168
9	REMONT GŁÓWNEJ KLATKI SCHODOWEJ	169	188
9.1	Prace tynkarsko malarskie	169	188

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		DACHY			
1.1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
1	d.1. wycena indywidualna	Demontaż anten dachowych i przewodów antenowych	kpl		
	1	1,00	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2	d.1. wycena indywidualna	Likwidacja instalacji odgromowej dach i ściany	kpl		
	1	1,00	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR 4-01	Rozebranie haków i rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-04				
1	1	22,10+20,20	m	42,300	
				RAZEM	42,300
4	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-06				
1	1	<i>front</i> 18,70	m	18,700	
		<i>oficyna</i> 18,80*2	m	37,600	
				RAZEM	56,300
5	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.	0535-08				
1	1	<i>gzyms wieńczący front</i> 20,00*0,80	m ²	16,000	
		<i>gzyms wieńczący oficyna</i> 22,00*0,80	m ²	17,600	
		<i>attyka wykusza</i> [7,70*2+1,70]*0,55	m ²	9,405	
		<i>opierzenie na styku dachówki z cz.płaską dachu od frontu</i> 19,80*0,40	m ²	7,920	
		<i>opierzenie na styku dachówki z cz.płaską dachu od oficyny</i> 23,15*0,40	m ²	9,260	
		<i>elewacja tylna wykusza ponad dachem</i> 0,50*2,75*1,90	m ²	2,613	
		<i>attyki</i> [2,75+16,65+2,75+5,60+8,50]*0,40	m ²	14,500	
		<i>kosze front</i> 2,15*0,80*2+1,50*0,60*2	m ²	5,240	
		<i>kosze oficyna</i> 1,50*0,80*3+1,50*0,60*2	m ²	5,400	
		<i>opierzenia na styku dachówki ze ścianą attyki</i> 2,30*0,60*2+1,50*0,60*2	m ²	4,560	
				RAZEM	92,498
6	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki	m ²		
d.1.	0508-02				
1	1	19,80*2,00	m ²	39,600	
		23,15*1,00	m ²	23,150	
				RAZEM	62,750
7	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępnie łąt do 24 cm	m ²		
d.1.	0430-04				
1	1	poz.6	m ²	62,750	
				RAZEM	62,750
8	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - kontrłaty	m ²		
d.1.	0430-04				
1	1	analogia			
		poz.6	m ²	62,750	
				RAZEM	62,750
9	KNR-W 2-02	Wyłazy i okna dachowe - demontaż	szt		
d.1.	1016-07	R*0,5; M*0			
1	1	analogia			
		3,00	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
10	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.	0519-04				
1	1	245,00	m ²	245,000	
				RAZEM	245,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11	KNR 4-01 d.1. 0519-05 1	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następną warstwą Krotność = 2 poz.10	m ² m ²	 245,000	 245,000
				RAZEM	245,000
12	KNR 4-01 d.1. 0414-02 1	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 32 mm na styk - przyjęto 50% powierzchni do oceny po wykonaniu rozbiórki pokrycia poz.10*50%	m ² m ²	 122,500	 122,500
				RAZEM	122,500
1.2		Kominy			
13	KNR 19-01 d.1. 0429-02 2	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie 2-5 m 11,00	szt. szt.	 11,000	 11,000
				RAZEM	11,000
14	KNR 4-01 d.1. 0310-02 2	Przemurowanie kominów z cegieł pod połacią dachu z rozbiórką czap i podwyższeniem komina w celu wykonania bocznych otworów wentylacyjnych 0,45*1,22*0,50*1 0,45*4,05*0,50*1 0,45*1,80*0,50*5 0,45*1,60*0,50*1 0,45*1,35*0,50*1 0,45*3,80*0,50*1 0,60*2,30*0,50*1	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 0,275 0,911 2,025 0,360 0,304 0,855 0,690	 5,420
				RAZEM	5,420
15	KNR 4-01 d.1. 0735-04 2	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim [0,45*2+1,22*2]*0,50*1 [0,45*2+4,05*2]*0,50*1 [0,45*2+1,80*2]*0,50*5 [0,45*2+1,60*2]*0,50*1 [0,45*2+1,35*2]*0,50*1 [0,45*2+3,80*2]*0,50*1 [0,60*2+2,30*2]*0,50*1	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 1,670 4,500 11,250 2,050 1,800 4,250 2,900	 28,420
				RAZEM	28,420
16	KNR 2-02 d.1. 0219-05 2	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm 0,55*1,32*1 0,55*4,15*1 0,55*1,90*5 0,55*1,70*1 0,55*1,45*1 0,55*3,90*1 0,70*2,40*1	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 0,726 2,283 5,225 0,935 0,798 2,145 1,680	 13,792
				RAZEM	13,792
17	KNR 0-39 d.1. 0113-01 2 analogia	Scalenie powierzchni tynków szpachlą renowacyjną <i>Optosan TrassFeinputz - cienkowarstwowy tynk z trassem</i> [0,45*2+1,22*2]*2,20*1 [0,45*2+4,05*2]*2,20*1 [0,45*2+1,80*2]*2,20*5 [0,45*2+1,60*2]*2,20*1 [0,45*2+1,35*2]*2,20*1 [0,45*2+3,80*2]*2,20*1 [0,60*2+2,30*2]*2,20*1	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 7,348 19,800 49,500 9,020 7,920 18,700 12,760	 125,048
				RAZEM	125,048
18	NNRNKB d.1. 202 1134-02 2	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe <i>Optogrunt SiliMal - grunt pod farby</i> poz.17	m ² m ²	 125,048	 125,048
				RAZEM	125,048
19	KNR 19-01 d.1. 1302-02 2	Malowanie tynków gładkich zewnętrznych farbą krzemianową <i>Optomal Silisan Plus - farba zolokrzemianowa</i> poz.17	m ² m ²	 125,048	 125,048
				RAZEM	125,048
1.3		Oczyszczenie i impregnacja więźby			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
20	KNR 4-01 d.1. 0611-03 3 analogia	Oczyszczenie elementów drewnianych - powierzchnia ponad 5 m2 Uwaga! Elementy drewniane więzby nienadające się do użytku, należy wymie- nić na nowe zachowując ich parametry - na etapie inwentaryzacji nie stwier- dzono elementów przeznaczonych do wymiany , ne etapie realizacji sprawdzić ponownie a razie stwierdzenia elementów do wymiany zgłosić do decyzji ins- pektora nadzoru poz.6 poz.10	m ² m ² m ²	 62,750 245,000	
				RAZEM	307,750
21	KNR 4-01 d.1. 0627-06 3	Trzykrotna impregnacja krawędziaków metodą smarowania lub opryskiwania ciągłego do naniesienia wymaganej ilości impregnatu zgodnie z normą zużycia poz.20	m ² m ²	 307,750	
				RAZEM	307,750
1.4		Dach ceramiczny pokrycie			
22	KNR-W 2-02 d.1. 1016-07 4	Wyłazy dachowe ocieplone fabrycznie wykończone o wym. ~ 40*55 cm z koł- nierzem 2,0	szt szt	 2,000	
				RAZEM	2,000
23	KNR 0-15II d.1. 0517-01 4	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną - ułożenie na krok- wiach membrany dachowej Sd< 0,01 [m3(m2xhx50Pa)] poz.6	m ² m ²	 62,750	
				RAZEM	62,750
24	KNR 0-15II d.1. 0517-02 4	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną - impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat poz.6	m ² m ²	 62,750	
				RAZEM	62,750
25	KNR 0-15II d.1. 0517-03 4	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną karpówką ryflowa- ną angobowaną w koronkę podwójnie poz.6	m ² m ²	 62,750	
				RAZEM	62,750
26	KNR AT-09 d.1. 0104-01 4	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsior 1,50+0,90*2	metr metr	 3,300	
				RAZEM	3,300
27	KNR 0-15II d.1. 0517-04 4	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną - montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej poz.26	m m	 3,300	
				RAZEM	3,300
28	KNR AT-09 d.1. 0701-04 4	Dachówki specjalne - gąsior początkowy 2,00	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
29	KNR AT-09 d.1. 0104-05 4	Akcesoria do pokryć dachowych - dachówka wentylacyjna 7,00	szt szt	 7,000	
				RAZEM	7,000
1.5		Dachy pokrycie bitumiczne			
30	KNR-W 2-02 d.1. 1016-07 5	Wyłazy dachowe ocieplone fabrycznie wykończone o wym. ~ 70*90 cm z koł- nierzem 1,00	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
31	KNR-W 2-02 d.1. 0504-01 5 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową - papa PV/64 osła- nowa zabezpieczająca deski przed zgrzewaniem <i>papa podkładowa Matizol PV/64</i> 245,00	m ² m ²	 245,000	
				RAZEM	245,000
32	KNR-W 2-02 d.1. 0504-02 5 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwową system NRO <i>papa termozgrz. pod. Matizol PYE G200 S4</i> <i>papa termozgrz. naw. Matizol Delta SBS PYE PV250 S52</i> R*2 poz.31	m ² m ²	 245,000	
				RAZEM	245,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33	KNR-W 2-02 d.1. 0504-03 5	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej <i>papa termozgrz. naw. Matizol Delta SBS PYE PV250 S52</i> poz.31*15%	m ² m ²	 36,750	 36,750
				RAZEM	36,750
1.6	Obróbki blacharskie				
34	KNR 2-02 d.1. 0509-04 6	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy tytanowo-cynkowej gr.0,60mm poz.3	m m	 42,300	 42,300
				RAZEM	42,300
35	KNR 2-02 d.1. 0509-09 6 analogia	Sztucery przy rynnach - z blachy tytanowo-cynkowej gr.0,60mm 3,00	szt. szt.	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000
36	KNR 2-02 d.1. 0511-03 6 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy tytanowo-cynkowej gr.0,60mm <i>front</i> 18,70 <i>oficyna</i> 18,80*1	m m m	 18,700 18,800	 37,500
				RAZEM	37,500
37	KNR 2-02 d.1. 0507-02 6 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy tytanowo-cynkowej gr.0,60mm poz.5	m ² m ²	 92,498	 92,498
				RAZEM	92,498
1.7	Wywóz odpadów				
38	d.1. wycena indywidualna 7	Utylizacja papy 245,00*0,015	t t	 3,675	 3,675
				RAZEM	3,675
39	KNR 4-01 d.1. 0108-17 7	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z kosztem utylizacji poz.6*0,10 poz.10*0,04	m ³ m ³ m ³	 6,275 9,800	 16,075
				RAZEM	16,075
2	TERMOIZOLACJA STROPU				
2.1	Rozbiórki				
40	KNR 4-01 d.2. 0428-01 1	Rozebranie podłóg ślepych 232,00	m ² m ²	 232,000	 232,000
				RAZEM	232,000
41	KNR 4-01 d.2. 0429-01 1	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep poz.40	m ² m ²	 232,000	 232,000
				RAZEM	232,000
42	KNR 9-23 d.2. 0101-01 1 analogia	Ręczne oczyszczenie podłoża pod izolację - powierzchnie gładkie poz.40	m ² m ²	 232,000	 232,000
				RAZEM	232,000
2.2	Wykonanie izolacji termicznej				
43	KNR 2-02 d.2. 0616-01 2	Izolacje z folii PE na sucho pozioma - jedna warstwa poz.40	m ² m ²	 232,000	 232,000
				RAZEM	232,000
44	KNR 9-12 d.2. 0301-03 2	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.17cm układanymi między legarami ułożonymi na stropie <i>płyty z wełny mineralnej gr.17cm np. Isoroc ISOACOUSTIC</i> poz.40	m ² m ²	 232,000	 232,000
				RAZEM	232,000
45	KNR 0-21 d.2. 4007-03 2	Ślepa podłoga z dwóch warstw płyt OSB gr.22mm + 18mm R*2; M*2; S*2 poz.40	m ² m ²	 232,000	 232,000
				RAZEM	232,000
2.3	Wywóz odpadów				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46	KNR 4-01 d.2. 0108-17 3	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z kosztem utylizacji poz.40*0,05 poz.41*0,10	m ³ m ³ m ³	 11,600 23,200	
				RAZEM	34,800
3		STOLARKA			
3.1		Demontaże			
47	KNR 4-01 d.3. 0354-05 1 analogia	Demontaż drzwi o powierzchni ponad 2 m2 z utylizacją <drzwi zewnętrzne oficyna>1,30*2,20	m ² m ²	 2,860	
				RAZEM	2,860
48	KNR 4-01 d.3. 0354-04 1	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - demontaż drzwi piwnicznych z utylizacją 1,00	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
49	KNR 4-01 d.3. 0354-11 1	Wykucie z muru podokienników z utylizacją <o1>0,60*2 <o2>1,30*4 <o3>0,60*4 <o4>0,60*4	m m m m	 1,200 5,200 2,400 2,400	
				RAZEM	11,200
50	KNR 4-01 d.3. 0354-03 1 analogia	Demontaż okien przeznaczonych do wymiany o powierzchni do 1 m2 z utylizacją <o1><0,50*0,80*>2 <o3><0,50*1,40*>4 <o4><0,50*1,95*>4	szt. szt. szt. szt.	 2,000 4,000 4,000	
				RAZEM	10,000
51	KNR 4-01 d.3. 0354-05 1 analogia	Demontaż okien przeznaczonych do wymiany o powierzchni ponad 2 m2 z utylizacją <o2><1,20*2,00*>4	m ² m ²	 4,000	
				RAZEM	4,000
3.2		Stolarka drzwiowa nowa			
52	KNR 0-19 d.3. 1023-12 2 analogia	Wykonanie i montaż drzwi wejściowych o współczynniku lambda 1,5W/m2K od strony podwórza z obróbką obsadzenia: - konstrukcja drewno mahoniowe MERANTI klejone warstwowo - skrzydło ocieplone pianką termoizolacyjną - powłoka malarska - lakier np. Sigma lub Remmers - 4 zawiasy, blokady antywyciężeniowe - próg aluminiowy (max wys. 20mm) - drzwi wejściowe należy wyposażyć w samozamykacz - ostateczny kolor drzwi należy ustalić z MKZ na etapie realizacji <drzwi zewnętrzne oficyna>1,30*2,20	m ² m ²	 2,860	
				RAZEM	2,860
53	KNR 0-19 d.3. 1023-12 2	Montaż drzwi drewnianych do piwnicy z obróbką obsadzenia - drzwi do piwnicy 2,00	m ² m ²	 2,000	
				RAZEM	2,000
3.3		Stolarka okienna nowa			
54	KNR 0-19 d.3. 1023-01 3	Montaż okien drewnianych o współczynniku U 1,6W/m2K z obróbką obsadzenia o pow. do 0.4 m2 <o1>0,50*0,80*2	m ² m ²	 0,800	
				RAZEM	0,800
55	KNR 0-19 d.3. 1023-05 3	Montaż okien drewnianych o współczynniku U 1,6W/m2K z obróbką obsadzenia o pow. do 1.0 m2 <o3>0,50*1,40*4 <o4>0,50*1,95*4	m ² m ² m ²	 2,800 3,900	
				RAZEM	6,700
56	KNR 0-19 d.3. 1023-10 3	Montaż okien drewnianych o współczynniku U 1,6W/m2K z obróbką obsadzenia o pow. do 2.5 m2 <o2>1,20*2,00*4	m ² m ²	 9,600	
				RAZEM	9,600
57	KNR-W 2-02 d.3. 1215-01 3 analogia	Dopłata za wyposażenie okien w nawietrzaki higrosterowane 14,00	szt. szt.	 14,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	14,000
58	KNR 2-02 d.3. 0129-01 3	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości do 1 m 10,00	szt szt	 10,000	
				RAZEM	10,000
59	KNR 2-02 d.3. 0129-02 3	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m 4,00	szt szt	 4,000	
				RAZEM	4,000
3.4		Stolarka drzwiowa i okienna renowacja konserwatorska			
60	TZKNBK XX d.3. 1317-02 4 analogia	Renowacja konserwatorska drzwi zewnętrznych bardzo złożonych gr. do 50 mm i wielkości do 1.50 m2 - wg programu prac konserwatorskich drzwi wejściowe zewnętrzne elewacja frontowa R*0,75; M*0,75; S*0,75 1,50*2,00*1	m ² m ²	 3,000	
				RAZEM	3,000
61	KNR AL-01 d.3. 0304-06 4	Montaż elementów blokujących - samozamykacz do drzwi 1,00	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
62	KNR AL-01 d.3. 0304-04 4	Montaż elektromechanicznych elementów blokujących - zwora elektromagnetyczna 1,00	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
63	TZKNBK XX d.3. 1307-02 4 analogia	Renowacja konserwatorska drzwi wewnętrznych wahadlowych średnio złożonych gr. do 50 mm i wielkości do 1.50 m2 - wg programu prac konserwatorskich R*0,6; M*0,6; S*0,6 2,00*2,85*1	m ² m ²	 5,700	
				RAZEM	5,700
64	TZKNBK XX d.3. 1008-06 4 analogia	Renowacja konserwatorska okna na poddaszu o wielkości do 1.50 m2 - wg programu prac konserwatorskich 1,00	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
4		IZOLACJA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH			
4.1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
65	KNR 2-25 d.4. 0309-01 1	Pełne ogrodzenia z blachy fałdowej ocynkowanej trapezowej na słupkach stalowych - budowa i rozbiórka 23,00*2,00	m ² m ²	 46,000	
				RAZEM	46,000
66	KNR 4-01 d.4. 0354-06 1 analogia	Demontaż złomowy krat naświetli piwnicznych <i>front</i> 8,00 <i>oficyna</i> 5,00	szt. szt. szt.	 8,000 5,000	
				RAZEM	13,000
67	KNR 2-31 d.4. 0815-03 z.o. 1 2.13. 9902-03 analogia	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych grubości do 7 cm na podsypce piaskowej 131-230 pojazdów na godzinę R*1,2 <i>front</i> 20,00*1,50 <i>oficyna na działkach sąsiadów</i> [2,94+6,06]*1,50	m ² m ² m ²	 30,000 13,500	
				RAZEM	43,500
68	KNR 4-04 d.4. 0301-03 1	Skucie nawierzchni betonowych <i>oficyna</i> 22,70*1,50*0,15 <i>front schody</i> [1,65+1,40*2]*0,20*0,35	m ³ m ³ m ³	 5,108 0,312	
				RAZEM	5,420
69	KNR 4-01 d.4. 0104-02 1 analogia	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 2.5 m w gruncie kat. III <i>front</i>	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		20,00*1,50*2,40 <i>oficyna</i>	m ³	72,000	
		22,70*1,50*2,10 <i>oficyna na działkach sąsiadów</i>	m ³	71,505	
		[2,94+6,06]*1,50*2,10	m ³	28,350	
				RAZEM	171,855
70	KNR 4-01 d.4. 0107-01 1 analogia	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1.5 m na głębokość do 3 m	m ²		
		<i>front</i> 20,00*2,40	m ²	48,000	
		<i>oficyna</i> 22,70*2,10	m ²	47,670	
		<i>oficyna na działkach sąsiadów</i> [2,94+6,06]*2,10	m ²	18,900	
				RAZEM	114,570
71	KNR 4-04 d.4. 0101-06 1	Rozebranie murków likwidowanych studzienek naświetlaczy - poniżej terenu	m ³		
		<i>front</i> [1,50+0,35*2]*0,20*1,50*8	m ³	5,280	
		<i>oficyna</i> [1,50+0,35*2]*0,20*1,50*5	m ³	3,300	
				RAZEM	8,580
72	KNR 4-01 d.4. 0304-01 1	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami - zamurowanie okien	m ³		
		<i>front</i> 1,00*0,80*0,50*8	m ³	3,200	
		<i>oficyna</i> 0,90*0,80*0,50*5	m ³	1,800	
				RAZEM	5,000
73	KNR 2-17 d.4. 0156-03 1 analogia	Osadzenie krtek nawiewnych w miejscu zamurowanych okien piwnicznych R*0,5	szt.		
		13,00	szt.	13,000	
				RAZEM	13,000
74	KNR 4-01 d.4. 0701-03 1	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach	m ²		
		<i>front</i> 20,00*2,40	m ²	48,000	
		<i>oficyna</i> 22,70*2,10	m ²	47,670	
		<i>oficyna na działkach sąsiadów</i> [2,94+6,06]*2,10	m ²	18,900	
				RAZEM	114,570
75	KNR 4-01 d.4. 0619-04 1	Oczyszczenie powierzchni ścian trudno dostępnych o powierzchni do 2 m ² z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
		poz.74	m ²	114,570	
				RAZEM	114,570
76	KNR 4-01 d.4. 0108-17 1	Wywiezienie samochodami samowładkowczymi gruzu z kosztem utylizacji	m ³		
		poz.68	m ³	5,420	
		poz.71	m ³	8,580	
		poz.74*0,05	m ³	5,729	
				RAZEM	19,729
77	d.4. wycena indywidualna 1	Oplata administracyjna dla ZDM za zajęcie chodnika	m ²		
		<i>el front</i> 20,00*1,50	m ²	30,000	
				RAZEM	30,000
4.2		Roboty zasadnicze			
78	KNR 4-01 d.4. 0711-13 2	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m ² w 1 miejscu)	m ²		
		1,00*0,80*8	m ²	6,400	
		0,90*0,80*5	m ²	3,600	
				RAZEM	10,000
79	KNR 4-01 d.4. 0725-03 2	Wykonanie tynków zewnętrznych - wyrównanie ścian tynkiem <i>Optosan TrassMörtel - zaprawa murarsko-tynkarska z trassem</i>	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<i>front</i> 20,00*2,40	m ²	48,000	
		<i>oficyna</i> 22,70*2,10	m ²	47,670	
		<i>oficyna na działkach sąsiadów</i> [2,94+6,06]*2,10	m ²	18,900	
				RAZEM	114,570
80	KNR 2-02 d.4. 0603-09 2	Izolacje przeciwwilgociowe - minimalna grubość powłoki 3mm <i>Optostop Aquaflex 2K - dwuskładnikowa mikrozaprawa hydroizolacyjna</i> Krotność = 3 poz.79	m ²		
			m ²	114,570	
				RAZEM	114,570
81	KNR 4-01 d.4. 0105-02 2	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III poz.69	m ³		
			m ³	171,855	
				RAZEM	171,855
82	KNR 2-31 d.4. 0511-03 2	Nawierzchnie chodników na podsypce cementowo-piaskowej - ułożenie z odzysku poz.67	m ²		
			m ²	43,500	
				RAZEM	43,500
83	KNR 2-31 d.4. 0511-03 2	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - ułożenie nowej kostki w miejscu skutych nawierzchni betonowych poz.67	m ²		
			m ²	43,500	
				RAZEM	43,500
84	KNR 2-02 d.4. 1219-03 2	Wycieraczki do obuwia 40x80cm 1,00	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
85	KNR 2-02 d.4. 2112-04 2 9931-81	Stopnie proste blokowe o przekroju do 0,06 m ² ; elementy o długości ponad 1.5 m R*1,20 1,65+1,40*2	m		
			m	4,450	
				RAZEM	4,450
86	KNR 2-02 d.4. 1208-03 2	Pochwyty stalowy nierdzewny na wspornikach 1,40	m		
			m	1,400	
				RAZEM	1,400
5		REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ			
5.1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
87	KNR 2-02 d.5. 1604-02/03 1	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 19 m - interpolacja 20,00*19,00	m ²		
			m ²	380,000	
				RAZEM	380,000
88	KNR 2-02 d.5. 1613-02 1	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych poz.87	m ²		
			m ²	380,000	
				RAZEM	380,000
89	KNR 4-01 d.5. 0535-08 1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku <i>parapety front parter</i> 9,22*0,30 9,12*0,30 <i>parapety front p1</i> 2,15*0,30 9,05*0,30 5,00*0,30 <i>parapety front p2</i> 1,60*0,30*3 3,55*0,30 3,05*0,30 <i>parapety front p3</i> 1,60*0,30*3 3,55*0,30 3,05*0,30 <i>parapety front p4</i> 19,85*0,30 <i>gzyms nad parterem</i> 19,85*0,25	m ²		
			m ²	2,766	
			m ²	2,736	
			m ²	0,645	
			m ²	2,715	
			m ²	1,500	
			m ²	1,440	
			m ²	1,065	
			m ²	0,915	
			m ²	1,440	
			m ²	1,065	
			m ²	0,915	
			m ²	5,955	
			m ²	4,963	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	352,421
95	KNR 4-01 d.5. 0108-17 1	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z kosztem utylizacji poz.93*0,05	m ³ m ³	 17,621	
				RAZEM	17,621
96	KNR 13-23 d.5. 1001-11 1 analogia	Zabezpieczenie okien i drzwi folią <i>parter</i> 1,00*2,00*8 1,40*2,80*1 <i>1p</i> 1,00*2,00*7 1,00*2,85*2 <i>2p</i> 1,00*2,00*7 1,00*2,85*2 <i>3p</i> 1,00*2,00*7 1,00*2,85*2 <i>4p</i> 1,00*1,85*9 <i>5p</i> 1,00*1,60*1	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 16,000 3,920 14,000 5,700 14,000 5,700 14,000 5,700 16,650 1,600	
				RAZEM	97,270
97	d.5. wycena indywidualna 1	Oplata administracyjna dla ZDM za zajęcie chodnika <i>el front</i> 20,00*1,50	m ² m ²	 30,000	
				RAZEM	30,000
5.2		Prace zasadnicze			
98	KNR 0-23 d.5. 2611-02 2	Przygotowanie starego podłoża - wzmocnienie podłoża przez zagruntowanie <i>Optogrunť AquaForte - grunť głębokopenetrujący</i> poz.90	m ² m ²	 352,421	
				RAZEM	352,421
99	d.5. wycena indywidualna 2	Naparwa spękań i głębokich rys w elewacji w technologii np. Helifx , Ruredil, Mapei lub innej równoważnej - wybór metody do ustalenia w ramach nadzoru po ocenie uszkodzeń z rusztowań. 1,00	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
100	KNR 2-02 d.5. 0507-02 2 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy tytanowo-cynkowej gr.0,60mm <i>opierzenie uskoku elewacji</i> poz.89	m ² m ²	 39,146	
				RAZEM	39,146
101	KNR 2-02 d.5. 0901-01 2 analogia	Wykonanie obrzutki wstępnej pod tynk w strefie cokołowej <i>Optosan HSB Sanier-Vorspritzmortel - obrzutka renowacyjna</i> <i>cokół do wysokości gzymsu parapetowego 100%</i> 25,00	m ² m ²	 25,000	
				RAZEM	25,000
102	KNR 19-01 d.5. 0816-01 2 analogia	Uzupełnienie tynków zewnętrznych szlachetnych wapienno-trasowych gr. 2,5cm <i>Optosan RenoPutz - tynk wapienno-trasowy</i> <i>cokół do wysokości gzymsu parapetowego 100%</i> 25,00 <i>elewacja pozostała część 15%</i> [poz.90-25,00]*15%	m ² m ² m ²	 25,000 49,113	
				RAZEM	74,113
103	KNR 19-01 d.5. 0823-07 + 2 KNR 19-01 0823-08 analogia	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 45 cm - odtworzenie przyjęto 15% <i>Optosan StuckoGrob - zaprawa sztukatorska podkładowa</i> <i>gzyms nad parterem</i> 19,85 <i>gzyms wieńczący</i> 19,85 A (obliczenia pomocnicze) poz.103A*15%	m m	 19,850 19,850 ===== 39,700 5,955	
				RAZEM	5,955

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	
104	KNR 19-01 d.5. 0823-05 2 analogia	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 30 cm - odtworzenie przyjęto 15% <i>Optosan StuckoGrob - zaprawa sztukatorska podkładowa</i> <i>gzymsy nad oknami 1p</i> 1,45*4 2,15 3,70 3,50 <i>gzymsy nad oknami 2p</i> 1,70 2,15 1,70*3 3,70 <i>gzymsy nad oknami 3p</i> 3,30*2 1,70*3 2,30*2 <i>zwieńczenie portalu poddasza</i> 7,7*2+1,00 A (obliczenia pomocnicze)	m	5,800 2,150 3,700 3,500 1,700 2,150 5,100 3,700 6,600 5,100 4,600 16,400 =====	60,500 9,075	
		poz.104A*15%	m			
				RAZEM	9,075	
105	KNR 19-01 d.5. 0823-04 2 analogia	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 25 cm - odtworzenie przyjęto 15% <i>Optosan StuckoGrob - zaprawa sztukatorska podkładowa</i> <i>profile płyt balkonowych</i> [1,35*2+3,70]*3 [1,35*2+2,00]*3 A (obliczenia pomocnicze)	m	19,200 14,100 =====		
		poz.105A*15%	m	33,300 4,995		
				RAZEM	4,995	
106	KNR 19-01 d.5. 0823-02 2 analogia	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 15 cm - odtworzenie przyjęto 15% <i>Optosan StuckoGrob - zaprawa sztukatorska podkładowa</i> <i>profil pod parapetowy front parter</i> 9,22 9,12 <i>profil pod parapetowy front p1</i> 2,15 9,05 5,00 <i>profil pod parapetowy front p2</i> 1,60*3 3,55 3,05 <i>profil pod parapetowy front p3</i> 1,60*3 3,55 3,05 <i>profil pod parapetowy front p4</i> 19,85 <i>opaski okienne i drzwiowe parter</i> 4,75*8 6,55*1 <i>opaski okienne 1p</i> 5,85*7 7,20*2 <i>opaski okienne 2p</i> 5,85*7 7,20*2 <i>opaski okienne 3p</i> 5,85*7 7,20*2 <i>opaski okienne 4p</i> 5,35*9 <i>opaski okienne 5p</i> 4,35 A (obliczenia pomocnicze)	m	9,220 9,120 2,150 9,050 5,000 4,800 3,550 3,050 4,800 3,550 3,050 19,850 38,000 6,550 40,950 14,400 40,950 14,400 40,950 14,400 48,150 4,350 =====	340,290 51,044	
		poz.106A*15%	m			
				RAZEM	51,044	
107	KNR 19-01 d.5. 0823-07 + 2 KNR 19-01 0823-08	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 45 cm - nałożenie wyprawy scalającej <i>Optosan StuckoFein - zaprawa sztukatorska wierzchnia</i>	m			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.90	m ²	352,421	
				RAZEM	352,421
113	KNR 19-01 d.5. 1302-02 2	Malowanie tynków gładkich zewnętrznych farbą zoloz krzemianową <i>Optomal Silisan Plus - farba zolokrzemianowa</i> R*2; M*2; S*2 poz.90	m ² m ²	 352,421	
				RAZEM	352,421
6		TERMOMODERNIZACJA ELEWACJI OFICYNY			
6.1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
114	KNR 2-02 d.6. 1604-01/02 1	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 12 m - interpolacja 19,30*20,00	m ² m ²	 386,000	
				RAZEM	386,000
115	KNR 2-02 d.6. 1613-02 1	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych poz.114	m ² m ²	 386,000	
				RAZEM	386,000
116	KNR 4-01 d.6. 0535-08 1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymś- sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku <i>parapety oficyna</i> 1,20*0,20*4 1,00*0,20*20 0,90*0,20*10 0,50*0,20*2 0,40*0,20*6 0,25*0,20*10	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 0,960 4,000 1,800 0,200 0,480 0,500	
				RAZEM	7,940
117	ZKNR C-2 d.6. 0401-06 1 analogia	Roboty przygotowawcze. Odbicie skorodowanych i zmurszałych tynków 50% z usunięciem drobnych elementów np. kratki, nieużywane uchwyty, wsporniki itp. <i>el oficyna termo</i> [19,30+6,30]*18,90 <i>minus okna >1m2</i> -1,30*2,20*1<dw> -1,00*2,00*20 -0,90*2,00*10 -1,20*2,00*4 -0,50*0,80*2*0 A (obliczenia pomocnicze) poz.117A*50%	m ² m ²	 483,840 -2,860 -40,000 -18,000 -9,600 0,000 ===== 413,380 206,690	
				RAZEM	206,690
118	ZKNR C-2 d.6. 0401-06 1 analogia	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków na ościeżach 100% [1,30*1+2,20*2]*0,30*1<dw> [1,00*1+2,00*2]*0,15*20 [0,90*1+2,00*2]*0,15*10 [1,20*1+2,00*2]*0,15*4 [0,50*1+0,80*2]*0,15*2 [0,40*1+0,24*2]*0,15*6 [0,24*1+0,55*2]*0,15*10	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 1,710 15,000 7,350 3,120 0,630 0,792 2,010	
				RAZEM	30,612
119	KNR 4-01 d.6. 0354-12 1	Inwentaryzacja i odbicie gzymsu wieńczącego 22,00	m m	 22,000	
				RAZEM	22,000
120	KNR 4-01 d.6. 0108-17 1	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z kosztem utylizacji poz.117*0,05 poz.118*0,05 poz.119*0,20*0,30	m ³ m ³ m ³ m ³	 10,335 1,531 1,320	
				RAZEM	13,186
121	KNR 13-23 d.6. 1001-11 1 analogia	Zabezpieczenie okien i drzwi folią 1,30*2,20*1<dw> 1,00*2,00*20 0,90*2,00*10 1,20*2,00*4	m ² m ² m ² m ²	 2,860 40,000 18,000 9,600	
				RAZEM	70,460

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
122	KNR 4-01 d.6. 0304-01 1	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami - zamurowanie okien 0,25*0,55*0,40*10 0,40*0,25*0,40*6 0,25*0,30*0,40*1	m ³ m ³ m ³ m ³	 0,550 0,240 0,030	
				RAZEM	0,820
123	KNR 4-01 d.6. 0711-13 1	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m2 w 1 miejscu) 0,25*0,55*10 0,40*0,25*6 0,25*0,30*1	m ² m ² m ² m ²	 1,375 0,600 0,075	
				RAZEM	2,050
124	KNR 4-01 d.6. 0308-02 1	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt. 44	szt. szt.	 44,000	
				RAZEM	44,000
125	KNR 0-23 d.6. 2611-01 1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie poz.117A poz.118	m ² m ² m ²	 413,380 30,612	
				RAZEM	443,992
126	KNR 2-02 d.6. 0901-01 1 analogia	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych wykonywane ręcznie poz.117	m ² m ²	 206,690	
				RAZEM	206,690
127	KNR 4-01 d.6. 0304-01 1	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami - zamurowanie otworu w śmietniku 1,00*1,50*0,25	m ³ m ³	 0,375	
				RAZEM	0,375
6.2		Przełożenie instalacji elektrycznej			
128	KNR 2-15 d.6. 0120-01 2 analogia	Wysunięcie na grubość izolacji: puszki, tablice i inny osprzęt 1,00	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
129	KNNR-W 9 d.6. 0302-05 2	Demontaż przewodów kabelkowych ze zdjęciem uchwytów na podłożu ceglany, betonowym <i>szacunkowo przyjęto 50mb</i> 50,00	m m	 50,000	
				RAZEM	50,000
130	KNNR-W 9 d.6. 0404-01 2	Wymiana puszek i odgałęźników instalacyjnych natynkowych na podtynkowe o śr. do 60 mm 5,00	szt szt	 5,000	
				RAZEM	5,000
131	KNR 4-03 d.6. 1001-22 2	Mechaniczne wykucie bruzd dla rur: RIP29,RIS29,RL37 o śr. do 47 mm w tynku poz.129	m m	 50,000	
				RAZEM	50,000
132	KNNR 5 d.6. 0103-05 2	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane przed wykonaniem nowej wyprawy tynkarskiej - rurki pomalować w kolorze elewacji poz.129	m m	 50,000	
				RAZEM	50,000
133	KNNR 5 d.6. 0203-01 2	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur poz.129	m m	 50,000	
				RAZEM	50,000
134	KNR 4-03 d.6. 1012-01 2	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm poz.129	m m	 50,000	
				RAZEM	50,000
135	KNNR-W 9 d.6. 0501-01 2	Wymiana opraw oświetleniowych energooszczędne LED	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
6.3		Roboty zasadnicze			
136	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami z wełny mineralnej w technologii Optotherm - przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr.14 cm na ścianach	m ²		
d.6.	2625-05	<i>plyty z wełny mineralnej 14 cm lambda D 0,036 W/mK</i>			
3		<i>Optotherm Multi KSW - zaprawa klejowo szpachlowa el oficyna termo</i>			
		19,30*18,90	m ²	364,770	
		<i>minus okna >1m2</i>			
		-1,30*2,20*1<dw>	m ²	-2,860	
		-1,00*2,00*20	m ²	-40,000	
		-0,90*2,00*10	m ²	-18,000	
		-1,20*2,00*4	m ²	-9,600	
		-0,50*0,80*2*0	m ²	0,000	
				RAZEM	294,310
137	KNR 0-28	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii Optotherm - dodatkowe mocowanie termodyblami płyt z wełny do ścian z cegły	szt.		
d.6.	2627-02				
3		poz.136*5	szt.	1471,550	
				RAZEM	1471,550
138	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką w technologii Optotherm - przyklejenie płyt styropianowych gr.2 cm na ościeżach	m ²		
d.6.	2623-01	<i>Optotherm Multi KSW - zaprawa klejowo szpachlowa</i>			
3		[1,30*1+2,20*2]*0,30*1<dw>	m ²	1,710	
		[1,00*1+2,00*2]*0,15*20	m ²	15,000	
		[0,90*1+2,00*2]*0,15*10	m ²	7,350	
		[1,20*1+2,00*2]*0,15*4	m ²	3,120	
		[0,50*1+0,80*2]*0,15*2	m ²	0,630	
				RAZEM	27,810
139	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami z wełny mineralnej w technologii Optotherm - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.6.	2625-06	<i>Optotherm Multi KSW - zaprawa klejowo szpachlowa</i>			
3	analogia	poz.136	m ²	294,310	
				RAZEM	294,310
140	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami z wełny mineralnej metodą lekką w technologii Optotherm - przyklejenie dodatkowej warstwy siatki pancerniej na ścianach (do górnej krawędzi okien parteru)	m ²		
d.6.	2625-06	<i>Optotherm Multi KSW - zaprawa klejowo szpachlowa</i>			
3		19,30*3,50	m ²	67,550	
				RAZEM	67,550
141	KNR 0-28	Ocieplenie budynków metodą lekką w technologii Optotherm - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m ²		
d.6.	2623-07	<i>Optotherm Multi KSW - zaprawa klejowo szpachlowa</i>			
3		[1,30*1+2,20*2]*0,45*1<dw>	m ²	2,565	
		[1,00*1+2,00*2]*0,30*20	m ²	30,000	
		[0,90*1+2,00*2]*0,30*10	m ²	14,700	
		[1,20*1+2,00*2]*0,30*4	m ²	6,240	
		[0,50*1+0,80*2]*0,30*2	m ²	1,260	
				RAZEM	54,765
142	KNR 0-33	Montaż profili elewacyjnych gzymsy, wykonane ze styropianu EPS 200, powlekane żywicami akrylowymi, gotowymi do malowania	m		
d.6.	0118-08				
3	analogia	poz.119	m	22,000	
				RAZEM	22,000
143	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej malowanej w kolorze (z zagięciami bocznymi) gr. 0,60mm	m ²		
d.6.	0506-02	<i>parapety oficyna</i>			
3	analogia	1,10*0,40*20	m ²	8,800	
		1,00*0,40*10	m ²	4,000	
		1,30*0,40*4	m ²	2,080	
		0,60*0,40*10	m ²	2,400	
				RAZEM	17,280
144	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami z wełny mineralnej w technologii Optotherm - ochrona narożników wypukłych	m		
d.6.	2625-08	<i>Optotherm Multi KSW - zaprawa klejowo szpachlowa</i>			
3		<i>ościeża okien i drzwi</i>			
		[1,30*1+2,20*2]*1<dw>	m	5,700	
		[1,00*1+2,00*2]*20	m	100,000	
		[0,90*1+2,00*2]*10	m	49,000	
		[1,20*1+2,00*2]*4	m	20,800	
		[0,50*1+0,80*2]*2	m	4,200	
		<i>naroża i krawędzie budynku</i>			
		18,60*2	m	37,200	
				RAZEM	216,900

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
145	KNR 0-28 d.6. 2630-01 3	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii Optotherm - tynk cienko- kwarstwowy mineralny baranek 1,5mm na ościeżach <i>Optogruno UniPlast środek gruntujący</i> <i>Optoplast Ecolith tynk mineralny 1.5mm</i> poz.141	m ² m ²	 54,765	
				RAZEM	54,765
146	KNR 0-28 d.6. 2630-01 3	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii Optotherm - tynk cienko- kwarstwowy mineralny baranek 1,5mm na ścianach <i>Optogruno UniPlast środek gruntujący</i> <i>Optoplast Ecolith tynk mineralny 1.5mm</i> poz.136	m ² m ²	 294,310	
				RAZEM	294,310
147	KNR 0-28 d.6. 2630-05 3	Dwukrotne malowanie dwukrotnie farbą silikatową - zgodnie z projektem kolo- rystyki elewacji (ościeża malować w kolorze białym) <i>Optomal Silisan farba elewacyjna silikatowa</i> Krotność = 2 poz.145 poz.146	m ² m ² m ²	 54,765 294,310	
				RAZEM	349,075
148	KNR-W 4-01 d.6. 0324-02 3 analogia	Obsadzenie nowych krtek wentylacyjnych w elewacji R*0,3 10,00	szt. szt.	 10,000	
				RAZEM	10,000
149	KNR AT-09 d.6. 0104-03 3	Montaż odstraszczy ptaków typu ekopik na gzymsach <i>parapety oficyna</i> 1,10*20 1,00*10 1,30*4 0,60*10 <i>gzyms</i> 22,00	m m m m m m	 22,000 10,000 5,200 6,000 22,000	
				RAZEM	65,200
7		REMONT ELEWACJI ŚCIANY BOCZNEJ ORAZ NIECZYNNEJ KLATKI SCHODOWEJ OFICYNY			
7.1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
150	KNR 2-02 d.7. 1604-01/02 1	Rusztowania zewnętrzne rurowe [2,36+6,06+6,30]*20,20	m ² m ²	 297,344	
				RAZEM	297,344
151	KNR 4-01 d.7. 0535-08 1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym- sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku <i>parapety oficyna</i> 0,50*0,20*8	m ² m ²	 0,800	
				RAZEM	0,800
152	ZKNR C-2 d.7. 0401-06 1 analogia	Roboty przygotowawcze. Odbicie skorodowanych i zmurszałych tynków 50% poz.150*50%	m ² m ²	 148,672	
				RAZEM	148,672
153	KNR 0-23 d.7. 2611-01 1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczysz- czenie mechaniczne i zmycie poz.150	m ² m ²	 297,344	
				RAZEM	297,344
154	KNR 0-23 d.7. 2611-02 1	Przygotowanie starego podłoża - gruntowanie <i>Optogruno UniPlast środek gruntujący</i> poz.150	m ² m ²	 297,344	
				RAZEM	297,344
155	KNR 4-01 d.7. 0108-17 1	Wywiezienie samochodami samowładowymi gruzu z kosztem utylizacji poz.152*0,05	m ³ m ³	 7,434	
				RAZEM	7,434
156	KNR 13-23 d.7. 1001-11 1 analogia	Zabezpieczenie okien i drzwi folią 0,90*2,75*1<dw> 0,50*2,00*4 0,50*1,40*4	m ² m ² m ²	 2,475 4,000 2,800	
				RAZEM	9,275
7.2		Prace zasadnicze			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
157	KNR 2-02 d.7. 0506-02 2 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej malowanej w kolorze (z zagięciami bocznymi) gr. 0,60mm <i>parapety oficyna</i> 0,50*0,20*8	m ² m ²	 0,800	
				RAZEM	0,800
158	KNR 2-02 d.7. 0902-01 2 analogia	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie poz.152	m ² m ²	 148,672	
				RAZEM	148,672
159	KNR 0-39 d.7. 0113-01 2 analogia	Scalenie powierzchni tynków szpachlą zbrojoną <i>Optosan TrassFeinputz - cienkowarstwowy tynk z trassem</i> poz.150	m ² m ²	 297,344	
				RAZEM	297,344
160	KNR 0-28 d.7. 2630-05 2	Dwukrotne malowanie dwukrotne farbą silikatową - zgodnie z projektem kolorystyki elewacji (ościeża malować w kolorze białym) <i>Optomal Silisan farba elewacyjna silikatowa</i> Krotność = 2 poz.159	m ² m ²	 297,344	
				RAZEM	297,344
8	REMONT PIWNICY				
8.1	Rozbiórki				
161	KNR 4-01 d.8. 0701-03 1	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach 46,50*2,20 -0,80*1,80*14	m ² m ² m ²	 102,300 -20,160	
				RAZEM	82,140
162	KNR 4-01 d.8. 0619-01 1	Oczyszczenie powierzchni ścian łatwo dostępnych z cegły przy użyciu szczołek stalowych poz.161	m ² m ²	 82,140	
				RAZEM	82,140
163	KNR 4-01 d.8. 0804-07 1	Zerwanie posadzki cementowej 28,60	m ² m ²	 28,600	
				RAZEM	28,600
164	KNR 4-01 d.8. 0108-17 1	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z kosztem utylizacji poz.161*0,05 poz.163*0,10	m ³ m ³ m ³	 4,107 2,860	
				RAZEM	6,967
8.2	Prace zasadnicze				
165	NNRNKB d.8. 202 1134-01 2	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami wzmacniającymi podłoże - powierzchnie poziome poz.163	m ² m ²	 28,600	
				RAZEM	28,600
166	KNR 2-02 d.8. 1106-02 2	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm 1,00	m ² m ²	 1,000	
				RAZEM	1,000
167	KNR 2-02 d.8. 1106-03 2	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 3,5 1,00	m ² m ²	 1,000	
				RAZEM	1,000
168	KNR 4-01 d.8. 0205-06 2 analogia	Naprawa istniejących schodów zejściowych do piwnicy 10,00	szt. szt.	 10,000	
				RAZEM	10,000
9	REMONT GŁÓWNEJ KLATKI SCHODOWEJ				
9.1	Prace tynkarsko malarskie				
169	KNR 4-01 d.9. 0701-03 1 analogia	Demontaż termoizolacji ze ścian wewnętrznych klatki schodowej <i>dusza główna</i> 20,10*19,80 <i>korytarz parter</i>	m ² m ²	 397,980	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
177	KNR 2-02 d.9. 0815-04 1 analogia	Egalizacja powierzchni tynków wapienną zaprawą renowacyjną o drobnym wypełniaczu bez dodatku mikrowłókien zbrojeniowych na ścianach <i>Optosan Historic Feinputz NHL - wapienny tynk cienkowarstwowy</i> poz.169	m ² m ²	359,655	359,655
				RAZEM	359,655
178	KNR 2-02 d.9. 0815-06 1	Egalizacja powierzchni tynków wapienną zaprawą renowacyjną o drobnym wypełniaczu bez dodatku mikrowłókien zbrojeniowych na sufitach <i>Optosan Historic Feinputz NHL - wapienny tynk cienkowarstwowy</i> <i>sufity</i> 19,00*2+14,40	m ² m ²	52,400	52,400
				RAZEM	52,400
179	KNR 4-01 d.9. 1204-08 1	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami z poszpachlowaniem nierówności <i>podniebienia schodów</i> 19,00*4	m ² m ²	76,000	76,000
				RAZEM	76,000
180	NNRNKB d.9. 202 1134-02 1	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatem na bazie szkła wodnego potasowego o dużej paroprzepuszczalności - ściany poz.169	m ² m ²	359,655	359,655
				RAZEM	359,655
181	NNRNKB d.9. 202 1134-01 1	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatem na bazie szkła wodnego potasowego o dużej paroprzepuszczalności - sufity <i>sufity i podniebienia schodów</i> 19,00*6+14,40	m ² m ²	128,400	128,400
				RAZEM	128,400
182	KNR 2-02 d.9. 1505-03 z. 1 sz.5.3	Wykonanie powłok malarskich ścian wewnętrznych farbą żółto-krzemianową o wysokiej paroprzepuszczalności Sd=0,01 - klatki schodowe ściany kolor górne partie ścian 9354 wg. wzornika KEIM Exclusiv kolor lamperia 9351 wg. wzornika KEIM Exclusiv <i>Optomal Silisan Plus - farba żółto-krzemianowa</i> R*2 poz.177	m ² m ²	359,655	359,655
				RAZEM	359,655
183	KNR 2-02 d.9. 1505-03 z. 1 sz.5.3	Wykonanie powłok malarskich ścian wewnętrznych farbą żółto-krzemianową o wysokiej paroprzepuszczalności Sd=0,01 - klatki schodowe sufity i podniebienia schodów kolor 9870 biel historyczna wg KEIM Exclusiv <i>Optomal Silisan Plus - farba żółto-krzemianowa</i> R*2 poz.181	m ² m ²	128,400	128,400
				RAZEM	128,400
184	KNR-W 2-02 d.9. 1610-01 1	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokość do 4 m 5,00	kol. kol.	5,000	5,000
				RAZEM	5,000
185	NNRNKB d.9. 202 1611b- 1 01	(z.V) Przystawianie rusztowań ramowych warszawskich jednokolumnowych o wys.do 4 m 5	kol.* stan. kol.* stan.	5,000	5,000
				RAZEM	5,000
186	KNR-W 4-01 d.9. 1216-01 1	Zabezpieczenie podłóg folią poz.181	m ² m ²	128,400	128,400
				RAZEM	128,400
187	KNR 13-23 d.9. 1001-11 1 analogia	Zabezpieczenie okien i drzwi folią <i>drzwi parter</i> 1,50*2,00*1<wejściowe front> 1,50*3,05*2<lokale m> 1,40*2,25*1<wyjściowe oficyna> 1,00*2,00*2<skrytki> <i>drzwi i okna piętro 1</i> 1,50*3,20*2<lokale m> 1,00*2,00*2<skrytki> 1,20*2,00*1<okno> <i>drzwi i okna piętro 2</i> 3,65*3,20*1<lokale m> 1,00*2,00*2<skrytki> 1,20*2,00*1<okno>	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	3,000 9,150 3,150 4,000 9,600 4,000 2,400 11,680 4,000 2,400	116,880

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<i>drzwi i okna piętro 3</i> 3,65*3,20*1<lokale m> 1,00*2,00*2<skrytki> 1,20*2,00*1<okno>	m ² m ² m ²	11,680 4,000 2,400	
		<i>drzwi i okna piętro 4</i> 3,65*3,20*1<lokale m> 1,00*2,00*2<skrytki> 1,20*2,00*1<okno>	m ² m ² m ²	11,680 4,000 2,400	
		<i>poddasze</i> 1,00*1,90*2<poddasze> 0,50*0,80*2<okno>	m ² m ²	3,800 0,800	
				RAZEM	94,140
188	KNR 4-01 d.9. 0108-17 1	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z kosztem utylizacji poz.169*0,08 poz.172*0,05 poz.173*0,05	m ³ m ³ m ³ m ³	 28,772 2,697 2,697	
				RAZEM	34,166